

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazowej wraz z kotłownią w istniejącym budynku przy ul. Sikorskiego 3 w Aleksandrowie Kujawskim
ADRES INWESTYCJI : 87-700 Aleksandrów Kujawski, ul. Sikorskiego 3, dz. nr 2405, obręb 0001Aleksandrów Kuj., jedn. ew. 040101_1Aleksandrów Kuj.
INWESTOR : Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
ADRES INWESTORA : 87-700 Aleksandrów Kujawski, ul. Sikorskiego 3
BRANŻA : Sanitarna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tadeusz Raba
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Kamil Ścieszyński
DATA OPRACOWANIA : 01.10.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.10.2026

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45331110-0	KOTŁOWNIA			
1.1		Demontaż			
1		Demontaż istniejącego kotła i armatury i wywóz i utylizacja	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Technologia kotłowni			
2	KNR-W 2-15	Kaskada dwóch gazowych kotłów kondensacyjnych wiszących VISSMANN typ Vitodens 200-W 2x49 kW dostawa z automatyką: - 2 x Vitodens 200-W o mocy 49/45kW Vitotronic 100,- Regulator kaskadowy Vitotronic 300-K, typ MW2B. - Zanurzeniowy czujnik temperatury do sprężgła.- Zanurzeniowy czujnik temperatury do podgrzewacza c.w.u. - Kaskada hydrauliczna z izolacją cieplną. - Rama montażowa - stojąca. - Osprzęt przyłączeniowy z wysokoefektywną pompą obiegową i izolacją cieplną.- zintegrowane zawory odcinające.	kocioł		
d.1.2	0501-01	2	kocioł	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR 7-08	MONTAŻ - Regulator kaskadowy Vitotronic 300-K, typ MW2B	ukł.		
d.1.2	0301-02	1	ukł.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 7-08	MONTAŻ - Zanurzeniowy czujnik temperatury do sprężgła	ukł.		
d.1.2	0401-01	1	ukł.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 7-08	MONTAŻ - Zanurzeniowy czujnik temperatury do podgrzewacza c.w.u.	ukł.		
d.1.2	0401-01	1	ukł.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 2-15	MONTAŻ - Kaskada hydrauliczna z izolacją cieplną.	szt.		
d.1.2	0527-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 7-07	MONTAŻ - Osprzęt przyłączeniowy z wysokoefektywną pompą obiegową i izolacją	kpl.		
d.1.2	0102-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 7-08	Zestaw uzupełniający VISSMANN do 2 i 3 obiegu grzewczego i okablowanie kotłów	ukł.		
d.1.2	0303-01	1	ukł.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 2-15	Rozdzielacz przyłączeniowy VISSMANN typ Y o śr. 100 mm z izolacją cieplną	kpl.		
d.1.2	0513-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2-15	Neutralizator kondensatu VISSMANN	szt.		
d.1.2	0235-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 7-08	Czujnik temperatury (NTC 10 kOhm)	ukł.		
d.1.2	0401-01	1	ukł.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2-15	Wymiennik ciepła HEXONIC typ LB-60-70H przyłącze o śr. 25 mm	szt.		
d.1.2	0506-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13		Kominy powietrzno - spaliny 180/250 mm	kpl.		
d.1.2	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15	Stacja uzdatniania wody Aquaset 500-N	szt.		
d.1.2	0510-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 2-15	Filtr mechaniczny I25-50 z wkładem	szt.		
d.1.2	0527-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-15	Zawory antyskażeniowe typ EA o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.2	0130-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15	Naczynia wzbiornicze REFLEX typ N145	szt.		
d.1.2	0510-01				

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 2-15	Zawór kołpakowy REFLEX typ SU o śr. 25 mm	szt.		
d.1.2	0411-03				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2-15	Zawory bezpieczeństwa SYR 1915 o śr. 20 mm	szt.		
d.1.2	0526-02				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20	KNR-W 2-15	Kurek spustowy o śr. 15 mm	szt.		
d.1.2	0411-01				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
21	KNR-W 2-15	Lejki ściekowe	szt.		
d.1.2	0529-01				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNR 7-07	Pompa obiegowa WILO typ Stratos MAXO 32/0,5-6	kpl.		
d.1.2	0102-01				
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
23	KNR-W 2-15	Zawór równowarzący Danfoss model LENO™ MSV-BD o śr. 25 mm	szt.		
d.1.2	0411-03				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15	Zawór równowarzący Danfoss model LENO™ MSV-BD o śr. 32 mm	szt.		
d.1.2	0411-04				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 2-15	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
d.1.2	0530-04				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
26	KNR-W 2-15	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
d.1.2	0530-03				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
27	KNR-W 2-15	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
d.1.2	0412-07				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
28	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.2	0411-01				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
29	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1.2	0411-02				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.2	0411-03				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
d.1.2	0411-04				
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
32	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
d.1.2	0411-04				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
33	KNR-W 2-15	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.2	0411-03				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR-W 2-15	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
d.1.2	0411-04				
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR-W 2-15	Filtr siatkowy o śr. 25 mm	szt.		
d.1.2	0411-03				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR-W 2-15	Filtr siatkowy o śr. 32 mm	szt.		
d.1.2	0411-04				
		3	szt.	3,000	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR-W 2-15	Filtr siatkowy o śr. 40 mm	szt.	RAZEM	3,000
d.1.2	0411-04	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38	KNR-W 2-15	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, w hydroforach, pompowniach, kotłowniach i węzłach ciepłych	m		
d.1.2	0108-03	5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
39	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2	0405-05	5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
40	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2	0405-07	10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
41	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 42 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2	0405-08	10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
42	KNR-W 4-02	Podłączenie istniejącej instalacji c.w.u. o śr. 25 mm	szt.		
d.1.2	0108-03	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNR-W 4-02	Podłączenie do istniejącej instalacji c.o. o śr. 32 mm	szt.		
d.1.2	0108-04	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
44	KNZ-15 27-	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej dla rurociągów o śr. 22 mm, gr. izolacji 30 mm	m		
d.1.2	03	10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
45	KNZ-15 28-	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
d.1.2	04	10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
46	KNZ-15 29-	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
d.1.2	04	10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
47	d.1.2 kalk. własna	Kanał wywiewny typ "Z" 300x250 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	d.1.2 kalk. własna	Kanał wywiewny nawiewny 250x150 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR-W 2-15	Próby szczelności węzłów ciepłych wymiennikowych o ogólnej powierzchni ogrzewalnej wymienników do 25 m2	węzeł		
d.1.2	0516-03	1	węzeł	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-15	Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osoby obsługi	kpl.		
d.1.2	0517-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Instalacja Akrywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej			
51	KNR-W 2-15	Zawór elektromagnetyczny MAG-3 o śr. 32 mm	szt.		
d.1.3	0527-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR AL-01	Montaż modułu alarmowego MD-2.Z	szt.		
d.1.3	0113-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR AL-01	Montaż sygnalizatora SL-31	szt.		
d.1.3	0108-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR AL-01	Montaż detektora gazu DEX-12/N	szt.		
d.1.3	0116-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55	d.1.3 kalk. własna	Montaż okablowania ASBIG	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR 13-21	Sprawdzenie działania układu sterowania i sygnalizacji jednego urządzenia do	kpl.		
d.1.3	1103-01	20 obwodów pomocniczych	obw.		
		1	pomoc.	1,000	
			kpl.		
			obw.		
			pomoc.		
				RAZEM	1,000
2		INSTALACJA GAZU WEWNĘTRZNA			
57	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach zaciskanych o	m		
d.2	0305-05	śr.zewn. 22 mm			
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
58	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach zaciskanych o	m		
d.2	0305-07	śr.zewn. 35 mm			
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
59	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo-	lokal.		
d.2	0307-01	mierzem w budynkach mieszkalnych			
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR-W 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.2	0312-02				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
61	KNR-W 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 40 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.2	0312-05				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR-W 2-15	Filtr do gazu o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.2	0312-02				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3		ROBOTY BUDOWLANE			
63	KNR 7-28	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych	otw.		
d.3	0203-04				
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
64	KNR 7-28	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 300 mm	otw.		
d.3	0203-15				
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNR-W 5-10	Montaż przepustów rurowych w stropach i ścianach	prze-		
d.3	0313-13		pu-		
		4	st.	4,000	
			prze-		
			pu-		
				RAZEM	4,000
66	KNR-W 5-10	Montaż przepustów rurowych w stropach i ścianach o średnicy zewnętrznej	prze-		
d.3	0313-15	300 mm	pu-		
		1	st.	1,000	
			prze-		
			pu-		
				RAZEM	1,000
67	d.3 kalk. własna	Opłata za wynajem rusztowania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		PRZYŁĄCZE GAZU OD SZAFKI Z GAZOMIERZEM DO BUDYNKU			
68	KNR-W 2-01	Wykopy liniowe i szerokości 0.8-1.	m ³		
d.4	0310-02	5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem ur			
		ob- ku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. III-IV; głębokość do 1.5 m	m ³	21	
		21		RAZEM	21
69	KNR-W 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.	m ³		
d.4	0312-02	5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV			
		21	m ³	21	
				RAZEM	21
70	KNR-W 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sytkie kat. I-III	m ³		
d.4	0228-01				
		21	m ³	21	
				RAZEM	21
71	KNR-W 2-18	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m ³		
d.4	0511-01				
		0,63	m ³	0,63	
				RAZEM	0,63
72	KNR-W 2-18	Obsybka nad kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm	m ³		
d.4	0511-03				
		1,26	m ³	1,26	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,26
73	KNR-W 2-19 d.4 0301-03	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE) o śr. nom. 32 mm z rur w zwojach 20,50	m		
			m	20,50	
				RAZEM	20,50
74	KNR-W 2-19 d.4 0303-02	Połączenia rur z polietylenu o śr. 32 mm - kształtka przejściowa PE- stal 2,00	szt.		
			szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
75	KNR-W 2-19 d.4 0303-02	Połączenia rur z polietylenu o śr. 32 mm za pomocą kształtek elektroopor- owych - mufa 2,00	szt.		
			szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
76	KNR-W 2-19 d.4 0220-02	Próba szczelności i wytrzymałości gazowych przyłączy domowych 21	m		
			m	21	
				RAZEM	21
77	KNR-W 2-15 d.4 0142-01	Szafki gazowe 1,00	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
78	KNR-W 2-15 d.4 0312-03	Zawory gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych 2,00	szt.		
			szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
79	KNR-W 2-19 d.4 0102-01	Oznakowanie trasy gazociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztuczne- go 21	m		
			m	21	
				RAZEM	21